



УТВЕРЖДАЮ

Директор МБОУ ДО

ГО Заречный «СШ «Атом»

Е.А. Смирнов

2023г.

## Правила поведения арендатора

### (пользования арендованными спортивными площадками и помещениями)

1. Настоящие правила направлены на обеспечение безопасного и комфортного пребывания Арендатора, клиентов и гостей, далее по тексту «посетители» в Муниципальном бюджетном образовательном учреждении городского округа Заречный «Спортивная школа «Атом», далее МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом», расположенного по адресу: Свердловская область г. Заречный ул. Островского, 6.
2. Арендатор обязуется обеспечить:
  - 2.1. Соблюдение посетителями режима работы МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом» и установленного Арендодателем пропускного режима.
  - 2.2. Бережное отношение посетителей к арендованным спортивным площадкам и помещениям, оборудованию и иному имуществу МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом», а так же находящегося на территории МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом».
  - 2.3. Поддержание чистоты и порядка на арендованных спортивных площадках и в помещениях, туалетах и на территории МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом».
  - 2.4. Строгое соблюдение посетителями общественного порядка, правил, норм поведения, чистоты на арендованных спортивных площадках и в помещениях, а также требования настоящих правил.
  - 2.5. Уборку и вынос мусора за собой в специальные места, определенные Арендодателем.
  - 2.6. Соблюдение осторожности посетителями при передвижении по лестничным маршам и территории МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом».
  - 2.7. При возникновении чрезвычайной ситуации незамедлительно покинуть здание МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом» через ближайший выход, который указан на схеме эвакуации.
  - 2.8. Парковку автомашин посетителями за территорией МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом», велосипедов, самокатов и т.д. на специально отведенных местах.
  - 2.9. Использование арендованных спортивных площадок и помещений строго по прямому назначению, в порядке и целях, определенных в договоре.
  - 2.10. Восстановление арендованных спортивных площадок и помещений за свой счет при нанесении им ущерба действиями Арендатора, его посетителями или неприятия Арендатором, его посетителями необходимых и своевременных мер по предотвращению ущерба.
  - 2.11. Целостность и сохранность инженерно-технических коммуникаций и иного оборудования арендованных спортивных площадок и помещений и не допускать их повреждение.
3. Арендатору и его посетителям запрещается:
  - 3.1. Распитие алкогольных напитков, употребление наркотических и токсических средств, курение на арендованных спортивных площадках и помещениях, туалетах и на территории МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом».
  - 3.2. Размещать наружную рекламу, листовки, афиши и т.д. на территории МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом», без разрешения Арендодателя.



- 3.3. Использовать арендованные спортивные площадки и помещения для сдачи их в субаренду и производить другие действия, которые могут повлечь за собой нанесение ущерба Арендодателю.
- 3.4. Препятствовать нормальному функционированию инженерных коммуникаций и оборудованию: системе пожаротушения, вентиляции, отоплению, энергообеспечению, видеонаблюдению.
- 3.5. Подключать и использовать бытовые приборы и иное электрооборудование.
- 3.6. Без письменного согласия с Арендодателем производить какие-либо монтажные, ремонтные и строительные работы.
- 3.7. Создавать звуковое и шумовое беспокойство другим Арендаторам, Арендодателю.
- 3.8. Проводить на территории МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом» сборы пожертвований, митинги, религиозную и другую пропаганду.
- 3.9. Приводить с собой животных.
- 3.10. Приносить с собой и использовать оружие, огнеопасные, взрывчатые, пиротехнические, ядовитые и пахучие вещества, колющие и режущие предметы, газовые баллончики.
- 3.11. Самовольно проникать в служебные и производственные помещения МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом».
- 3.12. Забираться на ограждения, осветительные устройства, ворота и иное оборудование и инвентарь МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом».
- 3.13. Проявлять неуважение к работникам Арендодателя.
- 3.14. Осуществлять видео-, фотосъемку без разрешения администрации МБОУ ДО ГО Заречный «СШ «Атом».
4. Заключительные положения:
- 4.1. Арендодатель вправе вносить любые изменения и поправки в настоящие правила.
- 4.2. Настоящие правила вступают в действие с момента подписания акта приема-передачи помещения Арендатором и являются обязательным для последнего в течение всего срока действия договора аренды.